 OSBY KOMMUN Hälsa och omsorg Gabriella Winge, 0479-52 81 88 gabriella.winge@osby.se	MÖTESANTECKNINGAR		Sida 1(5)
	Mötesdatum 2021-12-06		

Rådet för personer med funktionsvariationer i Osby (Funkisrådet)

Plats	Samlingssalen Osby, Osby kommun
Tid	Måndagen den 6 december 2021, klockan 14:00-15:50
Ledamöter	Ordförande Agneta Malm (S), Hälsa och omsorgsnämnden Carl Bejvel (SD), Kommunstyrelsen Tommy Augustsson (S) Samhällsbyggnadsnämnden Ingegärd Andréson, Osby Reumatikerförening Robert Balte, Synskadades Riksförbund Norra Skåne Evory Pamp, Osby FUB Birgit Nord, Osby Östra Göinge Demensförening Maj Svensson, Psoriasisföreningen Göinge lokalavd Agnetha Selind, Kommunala pensionärsrådet närvarorätt
Ersättare	Sonja Svenle Pettersson (M), Hälsa och omsorgsnämnden Torsten Johansson (M), Miljö och byggnämnden Lars Andreasson (S), Barn- och utbildningsnämnden Marica Dorisdotter, Osby Reumatikerförening Marianne Dacke, Osbybygdens lokalavd. Hörselskadades förening
Ej närvarande	Nathalie Folkunger Hellkvist (S), Miljö och byggnämnden Lars-Anton Ivarsson (M) Barn- och utbildningsnämnden Bengt Cehlin, Osbybygdens lokalavd. Hörselskadades förening Ethel Andersson, De Handikappades Riksförbund DHR Birgitta Andersson, Neuroförbundet Wiveka Jönsson, Epilepsiföreningen Norra Skåne Ewa Bejvel (SD) Kommunstyrelsen Lotte Melin (C) Samhällsbyggnadsnämnden Karl-Henrik Sandstedt, De Handikappades Riksförbund Anna Balte, Synskadades Riksförbund Norra Skåne Inga Magnusson, Osby FUB Per-Ola Persson, Neuroförbundet
Övriga närvarande	Mathias Karlsson, Förvaltningschef Samhällsbyggnad Kent Lundén, VD Osby bostäder Afsanéh Larsson, Kulturadministratör/projektledare Gabriella Winge, sekreterare

1 Mötets öppnande

Agneta Malm hälsade de närvarande välkomna och förklarade mötet öppnat.

2 Upprop och val av justerare

Birgit Nord utses att jämte ordförande justera mötesanteckningarna som förs vid detta möte. Justering sker på kommunhuset måndagen den 13 december kl 13:00.

3 Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes utan några tillägg.

4 Mötesanteckningar från Funkisrådet den 20 september 2021

Mötesanteckningar läggs till handlingarna.

5 Besök av Mathias Karlsson, Förvaltningschef Samhällsbyggnadsförvaltningen

Mathias Karlsson presenterade sig kort innan han informerade om aktuella byggnadsprojekt.

- **Särskilt boende** i Lönsboda: förprojektering pågår, kommer att ersätta både Bergfast och Soldalen när det är klart sommaren 2024. Det kommer att vara 9 st boende på varje avdelning och det kommer att bli ett effektivare sätt för personalen att arbeta än i dagens lokaler.
- **Hemgården**: LSS-boende här byggs 6 st lägenheter som ska vara klara sommaren 2022. Finns utrymme för ytterligare 6 st lägenheter om behov finns.
- **Ängdalen**: Bakom Lindhem är det beviljat bygglov för 2 st lägenheter för personer med särskilda behov, klart sommaren 2022.
- **Ängsgården**: Vid Naturbruksområdet kommer det byggas 9 st lägenheter med utökad tillgänglighet samt gemensamhetsutrymme och en personallägenhet. Klart sommaren 2022.

Frågestund:

Torsten Johansson frågade om man ändrat på byggnadernas läge vid Hemgården? Mathias Karlsson svarade: det är ursprungsförslaget som gäller.

Agneta Malm frågade hur tillgängligheter ser ut för andra byggnationer? Mathias Karlsson svarade att de följer gällande lagstiftning.

Lars Andreasson frågade hur stor efterfrågan är på just den här typen av lägenheter. Mathias Karlsson svarade att det är ett stort behov och att det finns underlag för samtliga lägenheter.

Agneta Malm undrade om Tillgänglighetsbarometern för kommunen finns kvar? Resultatet har inte redovisats på flera år.

Mathias Karlsson svarade att han visste inget om detta, lovade att undersöka frågan och återkomma. Agneta Malm lovade att försöka få fram vilket företag som arbetat fram Tillgänglighetsbarometern tidigare år.

Återrapportering Parkbänkar:

Mathias Karlsson meddelade att förvaltningen arbetar med att ta fram riktlinjer för sittplatser som kommer att tas upp på samhällsbyggnadsnämnden den 15 december. Därefter kommer en handlingsplan tas fram och förhoppningen är att parkbänkar kan placeras ut under 2022.

Ingegärd Andréson undrar varför det tagit så lång tid för medborgarförslaget att komma vidare, varför allt detta arbete innan?

Carl Bejvel förklarade att medborgarförslag tar lång tid på grund av att ärendet först ska hanteras politiskt via presidiet och sedan vidare till den nämnd som berörs och sedan ut till förvaltningen för utredning. Osby kommun håller på att se över om det går att få en snabbare hantering av medborgarförslagen.

Torget, Osby:

Tommy Augustsson lyfte frågan om vad hände med Torget?

Mathias Karlsson meddelade att efter gjort upphandling visade det sig att kostnaderna skenat iväg till det dubbla. Därför har samhällsbyggnadsnämnden valt att pausa ärendet och avvakta och se om priserna minskar.

6 Besök av Kent Lundén, VD Osby bostäder

Kent Lundén presenterade sig kort och berättade att under 2016-2018 byggdes det inte några bostäder och att behovet av fler bostäder är stort. Kent Lundén hänvisade till Osby bostäders hemsida för att få aktuell information om kommande byggen framöver.

- **Färgeriet, Lönsboda:** 8 färdigbyggda lägenheter, 2-3 rum och kök. Hyrorna ligger mellan 7.100-8.400 kr. Plats för ytterligare 5-10 lägenheter.
- **Solgården, Osby:** 28 st Trygghetsbostäder, storlek mellan 40-110 kvm. Tid för intresseanmälningarna avslutades den 5 december och där finns intressenter till alla utom takvåningen på 110 kvm. Hyror mellan 6.160-13.285 kr. Inflyttning runt den 1 maj 2022. Det kommer att anställas en Trygghetsvärd/värdinna, som Osby kommun eventuellt kommer att delfinansiera, dock inga avtal skrivna ännu. Finns plats för expansion med ytterligare lägenheter på tomten.
- **Smedjan, Osby:** samma byggnation som Färgeriet men utseende mer mot stadskänsla. 10 lägenheter, mellan 59-104 kvm och hyror preliminärt mellan 7.100-11.000 kr. Beslutet klart för byggnation, avvaktar med ingångsättning. Preliminärt klara under hösten 2022.
- **Smitts Backe, Osby:** projekteringen klar för 31 lägenheter. Upphandling av byggnation kommer att ske under 2022, 8 våningar högt och ska byggas med trästomme och inglasade balkonger.
- **Handlaren, Osby:** nedanför Smitts Backe, här är detaljplanen klar för bostäder men ingen tidsplan är gjord.
- **Svarvaren, Osby:** 2 tomter som i framtiden behöver få ändrad detaljplanen till bostäder.

Frågestund:

Agneta Malm frågade om tillgängligheten är högre på Solgården?
Kent Lundén svarade att man följer alla byggregler men har lite fler anpassningar i ett trygghetsboende.

Agneta Malm frågade om det är helt låst för att teckna sig för en lägenhet på Solgården? Kent Lundén svarade att nu går man igenom alla intressenter och kontrollerar dem enligt Osby bostäders vanliga kravlista. De lägenheter som blir utan kontrakt kommer att komma ut på ledighetslistan, naturligtvis följer man sedvanlig kötidslista.

Tommy Augustsson undra vad som gäller för regler för Trygghetsboende, måste båda makar vara över 70? Kent Lundén svarar att det räcker med en av makarna och att man fyller 70 under 2022.

Torsten Johansson frågade efter en uppdatering angående branden. Kent Lundén svarade att hela huset kommer att rivs och grundtanken är att det ska byggas upp igen. De avvaktar besked från försäkringsbolaget och vilken ersättning som kommer att betalas ut.

7 Besöka av Afsanéh Larsson, Kulturadministratör

Afsanéh Larsson berättade att hon kommit till detta möte för att berätta att hon håller på med ett projekt som ska leda till att alla ska kunna hitta till och använda sig av biblioteket utan några hinder eller problem. Afsanéh Larsson önskar kontakt med de olika föreningarna och samtliga närvarande godkände att Gabriella Winge får lov att skicka över deras kontaktuppgifter. Afsanéh Larsson kommer att skicka ut en inbjudan för en träff på biblioteket, dels för att ha en genomgång av tillgängligheten i biblioteket men gruppen ska även hjälpa till att ta fram en handlingsplan som biblioteket sedan kan arbeta efter framöver.

Frågestund:

Agneta Malm undrar om det gäller alla bibliotek i kommunen?

Afsanéh Larsson svarar att det gäller alla.

Ingegärd Andréson påpekar att tillgängligheten för rullstolsbundna fungerar dåligt när man ska leta efter böcker.

Evory Pamp undrade om det finns plats för olika grupper att kunna träffas på biblioteket för olika aktiviteter. Afsanéh Larsson svarar att bland annat studieförbunden använder sig av biblioteket som mötesplats.

Lars Andreasson påpekar att det är en bra start med en behovsinventering och sedan ta till vara på alla de idéer och tankar som kommer fram vid de mötestillfällena som Afsanéh Larsson kommer att kalla till.

8 Kort information från nämnderna

Barn- och utbildningsnämnden:

Lars Andreasson föreslog att på nästa möte gå igenom lite mer på djupet hur grundskolorna fungerar, vilket preliminärt bokades in.

Miljö och byggnämnden:

Torsten Johansson berättade om deras arbete med att hålla detaljplanerna uppdaterade. Många detaljplaner är gamla och känns inte riktigt relevanta i dagens samhällsstruktur.

9 Aktuellt/rapporter från föreningarna

Synskadades riksförening:

Robert Balte redogjorde för deras största frågor just nu:

- **LSS:** färre med synnedsättning får hjälp enligt lagen om LSS.
- **Färdtjänst:** enligt nytt domslut får inte synnedsatta färdtjänst länge, ett avslagsbeslut i Skåne gällde en person som är helt blind.
- **Utrop vid tågstationerna:** Trafikverket kom fram till att det är för rörigt att ha utrop vid stationerna om de olika tågen, därför plockade man bort dem. Dock kom utropen tillbaka tillfälligt igen eftersom appen som ska ersätta utropen inte var klar att släppas. Robert Balte framhöll dock att appen är ingen bra lösning för de synnedsatta.

Reumatikerföreningen:

Ingegärd Andréson hoppades att 2022 ska bli betydligt bättre än 2021. Att föreningarna ska kunna ha verksamhet i vanlig ordning.

Agneta Malm:

Berättade att framöver är tanken att Funkisrådet ska öka sina kunskaper om hur de olika funktionsnedsättningarna fungerar och vilken problematik personerna tampas med i vardagen.

10 Övriga frågor

Förslag på mötestider under 2022 är måndagar: 7/3, 9/5, 12/9 och 14/11 klockan 13.30-15.30. Kallelse skickas ut senast 10 dagar före mötet.

Nästa möte är den 7 mars kl 13.30, plats Samlingssalen Osby

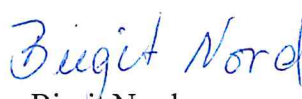
*Agneta Malm önskar alla i Rådet en riktigt God Jul och Gott Nytt År!
Med en förhoppning om att denna jul kan firas i en större gemenskap än förra årets jul- och nyårshelg som påverkades stort av pandemin.*



Gabriella Winge
Sekreterare



Agneta Malm
Ordförande



Birgit Nord
Justerare

Mötesanteckningarna skickas till:
Anmälan till Hälsa och omsorgsnämnden